

Доступ до Реєстру здійснюється в тестовому (обмеженому) режимі. Для запобігання загрозам життю і здоров'ю суддів та учасників судового процесу, а також у разі виявлення ознак кіберзагрози, доступ до Реєстру або окремих рішень у ньому може бути обмежено.

Категорія справи № [754/14642/23](#): Кримінальні справи (з 01.01.2019); Провадження за поданням правоохоронних органів, за клопотанням слідчого, прокурора та інших осіб про: проведення обшуку житла чи іншого володіння особи.

Надіслано судом: 20.10.2023. Зареєстровано: 20.10.2023. Забезпечено надання загального доступу: 21.10.2024.

Номер судового провадження: 1-кс/754/3207/23

Номер кримінального провадження в ЄРДР: 42023102030000013

Версія для друку

тимчасових споруд з тентовим покриттям.

Також, під час проведення досудового розслідування виявлено ознаки кримінального правопорушення, вчиненого невідомими особами, які подали до Деснянського районного суду м. Києва документи, які містять недостовірну інформацію, а саме інвестиційний договір від 30.04.2007 року щодо забудови земельної ділянки в межах прибережної захисної смуги річки Десенка у Деснянському районі м. Києва.

Факт самовільного заняття належної територіальній громаді міста Києва земельної ділянки зафіксовано під час проведення огляду 05.09.2023 року.

Окрім того, в ході проведення огляду цивільної справи №754/5007/16-ц від 12.04.2016 року за позовом ОСОБА_5 про визнання права власності та усунення перешкод у користуванні, встановлено, що відсутні будь-які правовстановлюючі документи на вказану земельну ділянку та документи, які б надавали право на виконання будівельних робіт, інвестиційний договір на який посилався ОСОБА_5 під час розгляду справи, підроблений.

Вказані обставини на думку слідства свідчать, що ОСОБА_5 за попередньою змовою з ОСОБА_6, на підставі вказаних підроблених документів отримали ухвалу суду щодо визнання права власності та усунення перешкод у користуванні власності на користь ОСОБА_5 а саме, на будинок відпочинку в літ. «а» площею - 15,70 кв. м., будинок відпочинку в літ. «б» площею - 15,70 кв. м., будинок відпочинку в літ. «в» площею - 45,60 кв. м., адміністративно-господарська будівля в літ. «г» площею - 4,70 кв. м., господарську будівлю в літ. «д» площею - 4,70 кв. м., господарську будівлю в літ. «е» площею - 4,70 кв. м., господарську будівлю в літ. «ж» площею - 4,70 кв. м., які знаходяться на земельних ділянках з кадастровими номерами: 8000000000:62:201:0235, 8000000000:62:201:0236, 8000000000:62:201:0230 по АДРЕСА_1, що надало можливість для ведення спільної господарської діяльності для отримання прибутку, та в послідовним були відчужені на користь ТОВ «Бережок», керівником якого є ОСОБА_5 ..

В ході досудового розслідування встановлено, що на земельних ділянках з кадастровими номерами: 8000000000:62:201:0235, 8000000000:62:201:0236, 8000000000:62:201:0230 по АДРЕСА_1 відсутні будь-які будівлі та споруди, що було підтверджено показами свідків ОСОБА_7 та ОСОБА_8 .

Згідно інформації Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) встановлено, що до наявної в Департаменті інформації, на підставі технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 62:201 сформована та зареєстрована в Державному земельному кадастрі земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:62:201:0030, площею 125,9133 га з видом цільового призначення - 04.08 для збереження та використання заказників, категорією земель - землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення.

Відповідно до даних Міського земельного кадастру суміжна земельна ділянка (код 62:201:0214) площею 0,4994 га обліковується як землі не надані у власність чи користування.

За поданням Департаменту Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі, в тому числі ОСОБА_5 та ОСОБА_6, вказаних земельних ділянок у власність чи користування. Документи, які б надавали право ОСОБА_5 чи ОСОБА_6 для виконання підготовчих чи будівельних робіт Департамент з питань архітектурно-будівельного контролю м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), не видавав та не реєстрував.

Згідно інформації Київської міської ради встановлено, що за клопотанням Благодійної організації "Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва "Київський еколого-культурний центр", рішенням Київської міської ради №97/9176 від 28.07.2020 року - визначено ландшафтним заказником місцевого значення "Деснянські луки" частину природної території лівобережної заплави р. Дніпро в межах Деснянського району м. Києва загальною площею 314,1 га.